

Приложение № 1

к финансово-хозяйственному плану ТСЖ "Лыжный, 2" на 2020-2021г

Размер обязательных платежей

жилых домов по адресу: Лыжный пер.д.2

Технические характеристики дома:

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: **47481,8 кв.м.**

Общее количество квартир **719**

общая площадь 1 этажей составляет: **2431,9 кв.м.**

№ п/п	статьи затрат	Тариф по 30.04.2021г	Тариф с 01.05.2021г
1	Содержание общего имущества	21,99 руб./кв.м.	20,13 руб./кв.м.
2	Текущий ремонт общего имущества	5,67 руб./кв.м.	7,42 руб./кв.м.
3	АСПЗ	0,44 руб./кв.м.	0,44 руб./кв.м.
4	Управление многоквартирным домом	3,74 руб./кв.м.	3,74 руб./кв.м.
6	Обслуживание лифтов	2,22 руб./кв.м.	4,22 руб./кв.м.
7	Администраторы	7,14 руб./кв.м.	7,25 руб./кв.м.
8	Итого:	41,20 руб./кв.м.	43,20 руб./кв.м.
9	Кабельное телевидение	105,00 р./кв.	105,00 р./кв.
10	Радио	90,50 р./кв.	90,50 р./кв.
11	Холодное водоснабжение р./куб.м. - по счетчику	32,53руб./куб.м.	32,53руб./куб.м.
12	Водоотведение холодной воды	32,53руб./куб.м.	32,53руб./куб.м.
13	Горячее водоснабжение р./куб. м.- по счетчику	109,10руб./куб.м.	109,10руб./куб.м.
14	Водоотведение ГВС р./куб.м. -по счетчику ГВС	32,53руб./куб.м.	32,53руб./куб.м.
15	Отопление по факту потребления	1818,28 руб.Гкал	1818,28 руб.Гкал
16	по факту потребления	4,06 руб./кВт.ч	4,06 руб./кВт.ч
17	по факту потребления	2,34 руб./кВт.ч	2,34 руб./кВт.ч

Примечание: увеличение тарифов составило 2,00 руб./кв.м

Председатель правления ТСЖ "Лыжный, 2" _____ Боридько А.Н.